

フリガナ ウィンドムシンサカ工

物件名称 W I N D O M 新栄

102号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町15番25号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築
主要採光面	南	専有面積	26.35m ²	総戸数	11戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、更新料:10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:3,000円 定額水道料:2,500円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:41,800円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	362m	病院 471m スーパー マルキヨウ 425m

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004001760002



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月02日 情報有効期限 西暦2026年02月09日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。