

フリガナ セレソンハイム

物件名称 Cereson・hime

302号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番37号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩22分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩36分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年01月築
主要採光面	南西	専有面積	25m ²	総戸数
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,491円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

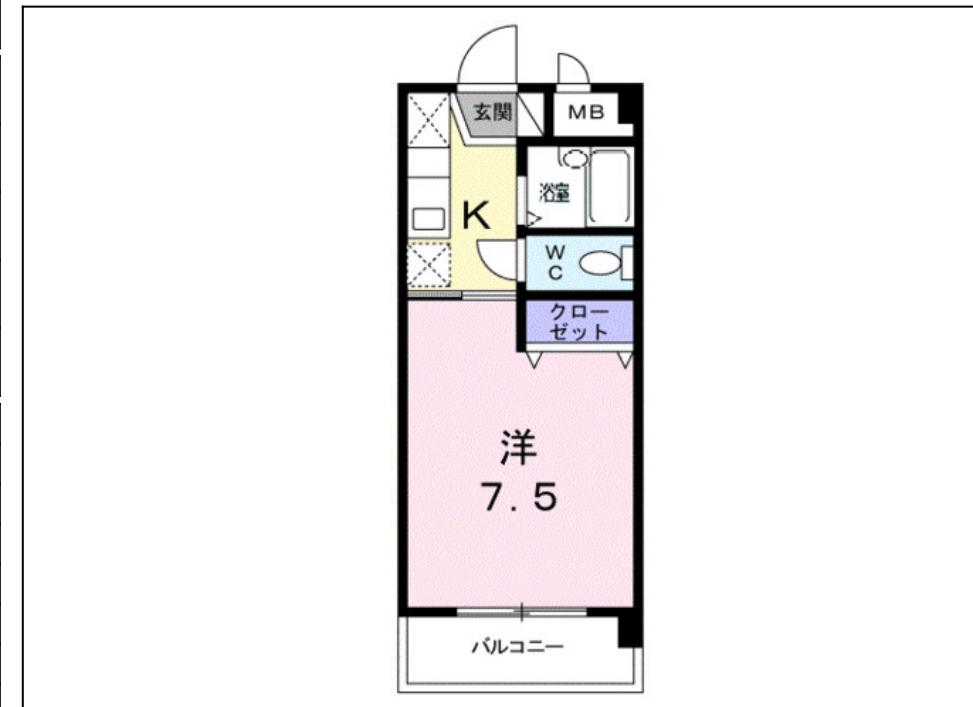
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:300円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	761m	中学校	191m	コンビニ	285m	病院	533m
スーパー マルミヤストア金池南店 857m / 大分県立芸術文化短期大学 1,039m / 朝来野学園女子専門学校 811m / NBUメディカルカレッジ 987m / 大分経理専門学校 1,242m / 田北調理師専門学校 1,195m / 公園 お部屋ラボ祝祭の広場 1,107m								

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店		
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_ueonomoroguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26001031430002



設備・条件	 敷礼保証金	 セパレート	 オートロック	 モードセレクタ	 2階以上	 室内洗濯置場	 フローリング	 CATV	 エアコン
その他 設備・条件	 駐輪場	 給湯器	 照明器具						

印刷日 西暦2025年12月07日 情報有効期限 西暦2025年12月14日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。