

フリガナ	ザフォーレスト	
物件名称	ザ・フォーレスト	205号室

物件番号 26003002470003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0304 大分県大分市大字久原1073番4号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 幸崎駅 徒歩52分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年02月築
主要採光面	南	専有面積	47.23㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

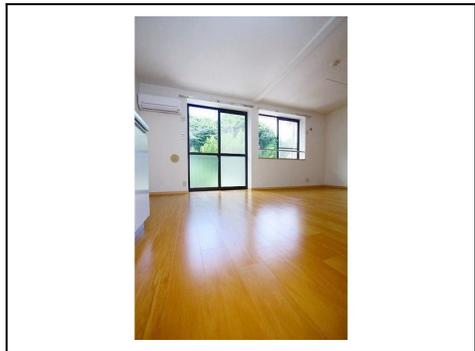
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:900円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 684m	中学校 1,491m	コンビニ 530m	病院
------	----------	------------	-----------	----

スーパー マックスバリュ坂ノ市店 610m

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。