

フリガナ	プレゾンヒラタ
物件名称	プレゾン平田
	503号室

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町2134番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩18分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,950円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60%、年間保証委託料：10000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施行代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート(初回事務手数料):770円 24hサポート（月額）:990円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	822m	中学校	1,275m	コンビニ	589m	病院	274m
	スーパー マルショク 大学通り店 1, 1 1 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1 2 3 m / その他 亀川出張所 2 1 4 m / その他 ニトリ 別府店 9 6 9 m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1, 5 0 4 m							

お部屋ラボ
別府店

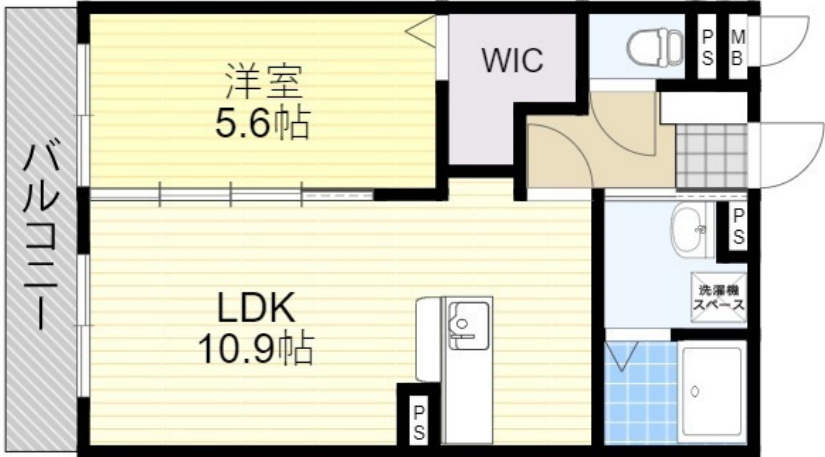
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008450021

1号室



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX カード付カギ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機 エレベータ フロアリング 2人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。