

フリガナ ハーメインハラシンマチ

物件名称 ハーメイン原新町

401号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | | | | | |
|--------|----------------------------------|--|---------------------|---------|----------|
| 所在地 | 〒870-0912 大分県大分市原新町3番29号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩15分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩27分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 1DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 6階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成6年12月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 35.64m ² | 総戸数 | 17戸 |
| 賃料 | 45,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:5,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 任意加入 | 初回保証料:総賃料の50%、更新料:10,000円/年 引落手数料:1%/月 | | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | | |
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:49,500円 | | | | |

| | | | | |
|------|--|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 815m | 中学校 1,037m | コンビニ 174m | 病院 560m |
| | スーパー マルキヨウ 282m / スーパー マルキヨウ 新貝店 376m / 公園 市民体育館 391m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 543m / コンビニ ファミリーマート 大分原新町 447m / コンビニ ローソン 大分松原店 537m | | | |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004000140007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。