

フリガナ	ロフティツウアンドワン	物件番号	26003004230010
物件名称	L o f t y 2 & 1	0301号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央1丁目3番34号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩5分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩64分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年02月築
主要採光面	南	専有面積	67.06㎡	総戸数	19戸
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

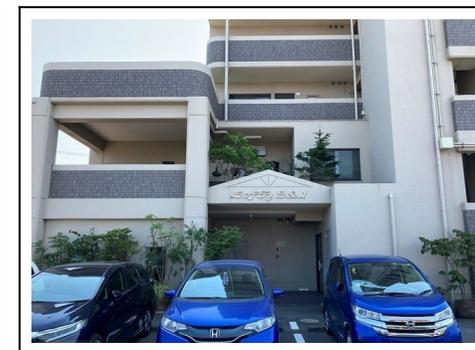
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料:10000円/年	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:1,050円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:88,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:31,460円 ファイテック:30,492円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 761m	中学校 753m	コンビニ 331m	病院 563m
	スーパー マルミヤ 193m / スーパー マルシヨク 坂ノ市店 755m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 921m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 399m / その他 坂ノ市支所 787m / コンビニ セブンイレブン 大分坂ノ市中央店 257m			

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。