

フリガナ	パークサイドヒサフォー
物件名称	パークサイド久野4
	202号室

所在地	〒870-0271 大分県大分市角子原 2 丁目4番39号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩53分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年3月築	
主要採光面	南	専有面積	54.34㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:72,600円 シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 (月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 679m	中学校 2,142m	コンビニ 615m	病院 1,271m
	スーパー マックスバリュ 大在店 3 1 9 m / スーパー マルショク 大在店 1, 8 3 3 m / その他 大在支所 1, 0 6 3 m / その他 ワークマン 大分大在店 1, 0 2 1 m / その他 Seria 大在店 1, 0 8 3 m			

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26003004930002	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。