

フリガナ アヴェニールビートウ

物件名称 アヴェニール B棟

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西 8 丁目1番54号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	2K	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.26m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,200円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月 (その他商品あり)			
住宅保険		管理体制			
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):18,900円 ALSOKロック:2,200円				
周辺環境	小学校 434m	中学校 843m	コンビニ 126m	病院	
	スーパー マルショク 鶴高通り 640m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 637m / その他 ワークマンプラス 別府店 558m / その他 ゴルフパートナー 別府店 612m / その他 はるやま 別府店 639m / その他 Seria 別府店 686m				
お部屋ラボ 別府店	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26007003010002



設備・条件	その他 設備・条件
 数礼保印  室内  追い焚き  フローリング  二入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  2階以上  カードキー  角部屋  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。