

フリガナ ビーラインイマヅル

物件名称 ビーライン今津留

101号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留3丁目16番10号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩38分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年07月築
主要採光面	東	専有面積	23.77m <sup>2</sup>	総戸数	6戸
賃料	34,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:4,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	548m	病院 929m
	公園 平和市民公園 1,431m / その他 つるやゴルフ 大分店 677m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 832m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 725m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 756m				

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004005900006



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。