

| | | |
|------|----------|-------|
| フリガナ | リシエスセリ | |
| 物件名称 | リシエスSERI | 203号室 |

物件番号 26005005880004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|-------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1151 大分県大分市大字市701番 | | |
| 交通① | 久大本線 豊後国分駅 徒歩44分 | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩42分 | | |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩47分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|------------------------------------|---------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年2月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 40.07㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 59,900円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 600円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 60,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 70,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月 | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|---|----------|------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,268m | 中学校 399m | コンビニ | 病院 824m |
| | スーパー サンリブ わさだ 850m / スーパートキハ わさだタウン 989m / その他 スーパードラッグノザキ わさだ店 497m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 514m / その他 ダイレックス わさだ店 599m | | | |

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | | |
|---|--------------------------------|-----------|--|
| 追い焚き シャワーブース セパレート オートロック エレベーター モニタリング カウチクロゼット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 カードキー 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 | <th colspan="2">その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 | |
| インターネット使い放題 | | | |

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。