

フリガナ	サングリーズ	
物件名称	サングリーズ	303号室

物件番号 26004002600014

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目5番9号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年3月築
主要採光面	南	専有面積	35.4㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

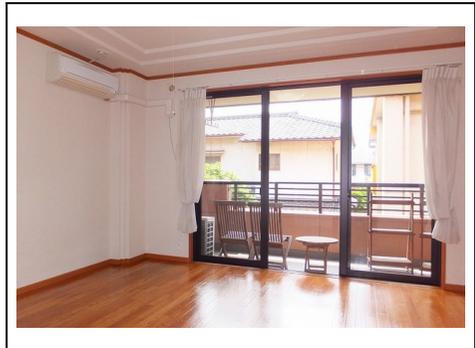
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費(退去時):40,700円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	564m	中学校	2,210m	コンビニ	323m	病院	714m
	公園 平和市民公園 1,312m / その他 つるやゴルフ 大分店 678m							

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。