

フリガナ	ガーデンヒルズ
物件名称	ガーデンヒルズ

物件番号 26004007760005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原244番2号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

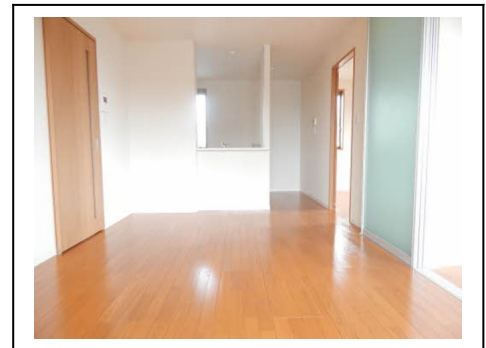
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年7月築
主要採光面	南	専有面積	74.1㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 SAT119 :27,720円 鍵交換代:19,800円 サポート/月:1,320円 クリーニング費:99,000円
-------	---

周辺環境	小学校	1,068m	中学校	1,200m	コンビニ	832m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,104m / スーパー Aプライス 東大分店 1,553m / スーパー サンリブ 明野 1,509m / その他 ベスト電器 高城店 1,187m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1,430m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--------------	------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。