

フリガナ	ブランドールコイケバル				
物件名称	ブランドール小池原				203号室
所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原209番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年7月築
主要採光面	南	専有面積	51.15㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	52,000円	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 クリーニング費（退去時）:51,700円				
周辺環境	小学校	1,004m	中学校	1,206m	コンビニ 781m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 142m / スーパー Aブライス 東大分店 1, 501m / スーパー サンリブ 明野 1, 457m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 248m / その他 ベスト電器 高城店 1, 135m				
お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26006009450003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプー・トイレ・セパレート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  2階以上  最上階  カードキー  室内洗濯機場  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。