

フリガナ エルセゾンズギタウン

物件名称 エルセゾン杉田1

101号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0930 大分県大分市大字津留1961番2号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩25分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年10月築
主要採光面	南	専有面積	60.14m ²	総戸数 5戸
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別) / 年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	駐車料 2:5,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵交換代:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	352m	病院	802m
	スーパー アテオ 岩田町店 756m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 589m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 420m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 389m / その他 ダイレックス 下郡店 572m					

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004004990001



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。