

フリガナ	ボンナガタ	
物件名称	ボン長田	205号室

物件番号 26004009390010

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留 1 丁目2番7号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分				
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築
主要採光面		専有面積	26.25㎡	総戸数	13戸
賃料	35,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	35,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：6,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 賃料総額の50% (月額総賃料が40,000円未満の場合は20,000円)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:20,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	650m	中学校	2,300m	コンビニ	195m	病院	822m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー マルシヨク 舞鶴店 1,011m / スーパー アテオ 岩田町店 1,010m / その他
ヨネザワCONTACT 津留店 775m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 962m /
コンビニ セブンイレブン 大分長浜町2丁目店 711m

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



<p>設備・条件</p> <p>セパレート 24H 24時間セキュリティ シャワートイレ ガス 2F~ 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン</p> <p>駐輪場 保証人不要 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------