

フリガナ リヴェールコート
物件名称 リヴェールコート

105号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

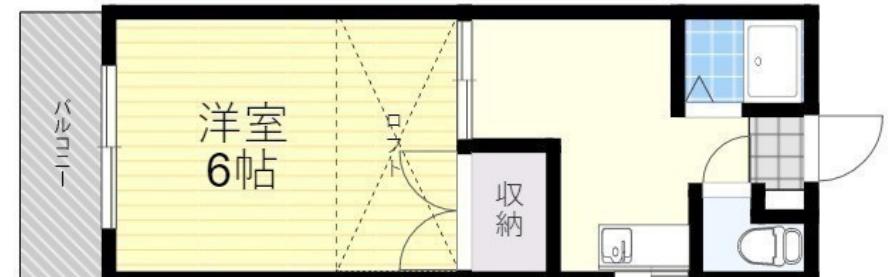
所在地	〒870-0860 大分県大分市明磧町1丁目3番9号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分			
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分			
交通④				
間取り	1DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年06月築
主要採光面	東	専有面積	25.41m ²	総戸数 14戸
賃料	33,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:4,400円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:49,500円 鍵交換代:16,500円 入区費:500円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校 1,074m	中学校 1,158m	コンビニ 217m	病院 772m
	スーパー トキハ 343m / スーパー トキハイムストリー 南大分センター 493m / スーパー Aプライス 南大分店 1,316m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 468m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 578m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000160021



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。