

フリガナ	サングレイスコーヴォ	物件番号	26001031960006
物件名称	Sungrase Covo	205号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0815 大分県大分市南春日町907番8号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年4月築
主要採光面		専有面積	40.05㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円 安心サポート/月:1,600円 清掃費:57,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	146m	病院	1,070m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 752m / スーパー OASISIひろば21 1,128m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 338m / コンビニ ファミリーマート 大分南春日 379m / コンビニ ローソン 大分田室町店 433m					

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件

セパレート	エレベーター	宅配BOX	カーナビ付	シャワートイレ	2階以上	角部屋	室内洗濯機	二人入居可
	エアコン							

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。