

フリガナ	サンコーポキノシタ
物件名称	サンコーポ木ノ下
	102号室

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守953番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩6分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年4月築	
主要採光面		専有面積	50.66㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の5 0 %				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:15,400円 退去時メンテナンス費:55,000円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	923m	中学校	1,837m	コンビニ	721m	病院	422m
	その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 650m / その他 トイザらス 大分店 1, 603m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1, 691m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 1, 317m							

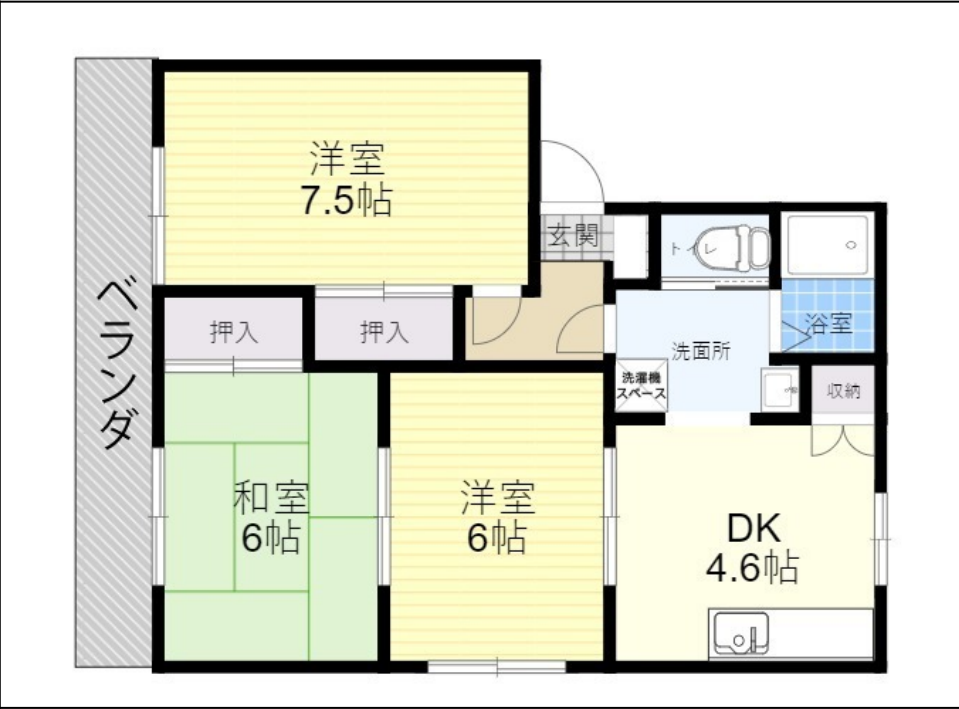
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005009210001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セ/レ/ー/ト</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯置場</div> <div>二人入居可</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。