

フリガナ	タクラアパート	
物件名称	高倉アパート	201号室

物件番号 26001012500003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町9番10号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年05月築
主要採光面	東	専有面積	54.15㎡	総戸数	6戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 駐車料1:4,000円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 516m 中学校 1,151m コンビニ 419m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 8 1 8 m / K C S大分情報専門学校 8 5 7 m / 総合技術工学院 8 4 3 m / 大分短期大学 1, 1 5 8 m / 大分介護福祉士専門学校 1, 2 6 3 m / 大分臨床工学技士専門学校 1, 2 6 3 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 4 0 8 m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円	
セパレート	
2階以上	
室内 室内洗濯置場	
システムキッチン	
エアコン	