

フリガナ	エステートフサマエ	
物件名称	エステート房前	103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001830005

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎1974番	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩11分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年08月築
主要採光面	南西	専有面積	32.62㎡	総戸数	8戸
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代(退去時):40,700円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,476m	中学校	1,373m	コンビニ	660m	病院
	その他 大分東警察署 297m						

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き ショower センサーレート エレキクッキング 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリングディンプルキー CATV エアコン 24時間緊急ダイヤル 給湯器 照明器具有</p>	