

フリガナ	メリディオヒジエービー	
物件名称	メリディオ・ひじA・B	A102号室

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町3809番3号
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年02月築
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数	12戸
賃料	49,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	49,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	528m	病院	612m
	スーパー マルショク 日出 9 1 3 m / その他 ダイレックス 日出店 4 1 2 m / その他 ホームワイド 日出店 6 8 5 m / その他 ファッションセンターしまむら 日出店 6 5 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出店 9 4 0 m					

お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002004350007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。