

フリガナ	プレミライフシモゴオリヒガシ
物件名称	PREMILIFE下郡東
	303号室

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東2丁目1番18号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築	
主要採光面	東	専有面積	41.86㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	130,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料金:60,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池（初回）:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 701m 中学校 2,104m コンビニ 206m 病院 750m
	スーパー アテオ 下郡店 460m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,044m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 417m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 853m / その他 ダイレックス 下郡店 1,475m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012800010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※完成予想図につき、実際とは多少異なる場合があります



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 宅配BOX ウォークインクローゼット シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯機場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題