

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | セジュールサンヤソウ |
| 物件名称 | セジュール山野草   |
|      | 201号室      |

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0848<br>大分県大分市賀来北2丁目17番18号 |
| 交通① | 久大本線 賀来駅 徒歩3分                   |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩29分                 |
| 交通③ | 久大本線 豊後国分駅 徒歩33分                |
| 交通④ |                                 |

|        |         |                                    |        |         |           |
|--------|---------|------------------------------------|--------|---------|-----------|
| 間取り    | 1LDK    | 構造                                 | 軽量鉄骨造  |         | 3階建       |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                               | 2年間    | 築年数     | 平成21年02月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                               | 47.58㎡ | 総戸数     | 6戸        |
| 賃料     | 64,000円 | 共益費                                | 4,500円 | 管理費     |           |
| 水道     |         | 町会費                                | 300円   | フリーレント  |           |
| 契約一時金  |         | 更新料                                | 1ヵ月    | 更新事務手数料 |           |
| 敷金     | 無       | 保証金                                |        | 償却      |           |
| 礼金     | 60,000円 | 敷引                                 |        | バイク置き場  |           |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：2,200円 駐車2台可                 |        |         |           |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月 |        |         |           |

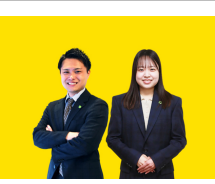
|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                                        |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円<br>ICロック電池(初回):2,750円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 934m 中学校 1,001m コンビニ 150m 病院 |
|      | その他 ホームワイドプラス賀来店 779m            |

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005002380001



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題