

フリガナ	アルバクレスタシロサキ
物件名称	アルバクレスタ城崎
	701号室

所在地	〒870-0045 大分県大分市城崎町 2 丁目2番29号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年7月築	
主要採光面		専有面積	60.42㎡	総戸数		
賃料	97,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の50%更新料 8 0 0 円				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:19,800円 クリーニング代:44,000円 安心サポート:990円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	412m	病院	414m
	スーパー マルショク 舞鶴店 4 3 8 m / その他 中央消防署 4 2 8 m / その他 大分市役所 6 0 6 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001032620002

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート IHコンロ 浴室乾燥機 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。