

| | | |
|------|------------|--------|
| フリガナ | ハザマアーバンハウス | |
| 物件名称 | 狭間アーバンハウス | A206号室 |

物件番号 26005006640008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒879-5511 大分県由布市狭間町古野191番1号 |
| 交通① | 久大本線 向之原駅 徒歩34分 |
| 交通② | 久大本線 豊後国分駅 徒歩48分 |
| 交通③ | 久大本線 賀来駅 徒歩47分 |
| 交通④ | |



| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和59年5月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 21.3㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 25,000円 | 共益費 | 1,500円 | 管理費 | |
| 水道 | 2,000円 | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|-----|---|
| 駐車場 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース株式会社 加入要 初回保証料 月額総賃料80%(学生の場合、初回10000円) |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング費:25,000円 ゴミ処理費:300円 駐輪代:300円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|--|-----|-----------|-----------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ 232m | 病院 1,167m |
| | スーパー イオン 狭間店 1,697m / スーパー アテオ 学園台センター 1,108m / その他 ダイソー イオン狭間店 1,644m / その他 チヨダ イオン狭間店 1,612m / その他 ホームワイド 狭間店 1,502m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|----------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 |
|  敷料0円  セパレート  2階以上  エアコン  給湯器  照明器具 | |