

| | |
|------|------------|
| フリガナ | サーパスハラシンマチ |
| 物件名称 | サーパス原新町 |
| | 105号室 |

| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒870-0912 大分県大分市原新町3番15号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩15分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩27分 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---------------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り | 4LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 7階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成9年8月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 84.25㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 70,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 5,000円 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 2ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：5,500円 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80%（初回のみ） | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 Gゼロパック:38,500円 専用庭使用料（月額）:400円 町内会費（年払い）:3,000円 |
|-------|--|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 1,045m 中学校 1,774m コンビニ 350m 病院 |
| | スーパー マルキョウ 新貝店 361m / スーパー マルショク 高城 1,070m / 公園 市民体育館 490m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 446m / その他 ホームワイド ブロ高城店 683m / その他 洋服の青山 大分高城店 625m |

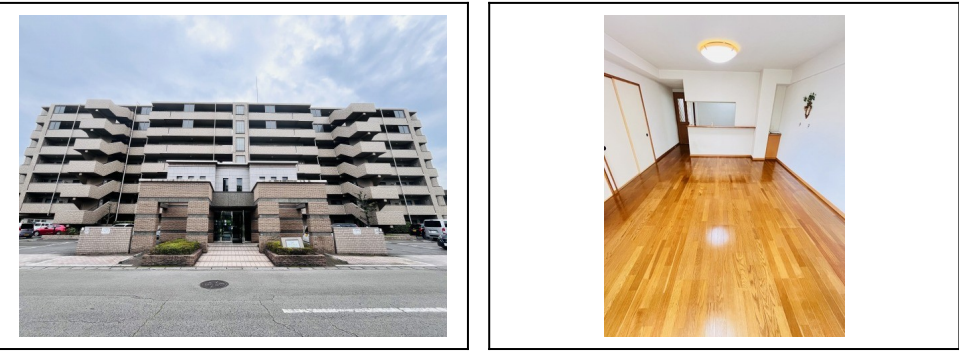
お部屋ラボ
萩原店












〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004012930001



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------|
| <div><div></div><div>セパレート オートロック ミニキッチン ミニキッチン 分譲タイプ 室内洗濯機置場 システムキッチン エレベータ フローリング</div><div></div><div>二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有</div></div> | |