

フリガナ	コンフォートコイケバル	
物件名称	コンフォート小池原	102号室

物件番号 26006009420004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原115番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築
主要採光面	南	専有面積	63.7㎡	総戸数	
賃料	68,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ハウスクリーニング代:53,900円 消毒施行料:17,050円 ファイテック:27,720円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	923m	中学校	1,053m	コンビニ	471m	病院
	スーパー サンリブ 明野 1, 284m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 348m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 333m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 656m / コンビニ ローソン 大分小池原店 665m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。