

フリガナ	クオーレヒオカ	102号室
物件名称	クオーレ日岡	

物件番号 26004008090002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡2丁目5番22号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年8月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：4,400円 近隣駐車場確保
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×60% 更新料10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:990円
-------	--

周辺環境	小学校	321m	中学校	737m	コンビニ	357m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 629m / スーパー マルシヨク 高城店 1,052m / スーパーイオン 高城店 1,419m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 326m / その他 ユニクロ 高城店 1,002m / その他 ベスト電器 高城店 1,015m						

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
<p>追い焚き シャンプーリッサーセパレート オートロック モニタリング付 宅配BOX カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ</p>	<p>室内洗濯置場 エレベーター 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。