

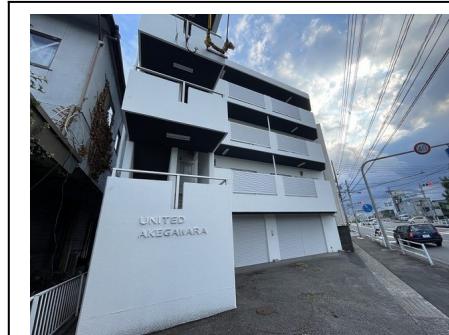
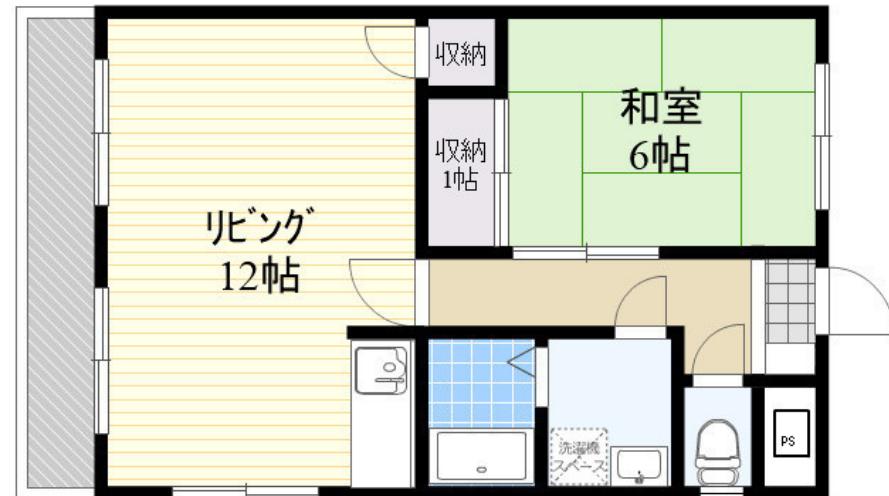
所在地	〒870-0860 大分県大分市明磧町2丁目7番22号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年08月築
主要採光面	南	専有面積	43.74m <sup>2</sup>	総戸数	8戸
賃料	45,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円			
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:3,300円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 インターネット使用料:1,100円 自治会入会金:500円 ファイテック:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	134m	病院 139m スーパー コープ 288m

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000020004



## 設備・条件



## その他 設備・条件