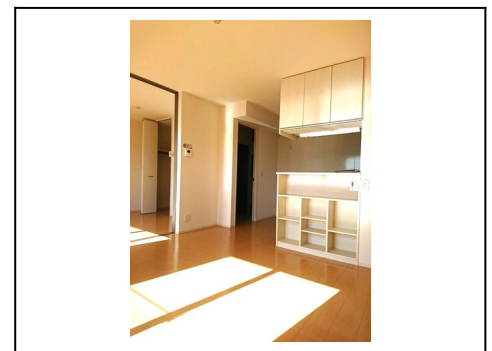


フリガナ		ポワールエムビートウ					
物件名称		ポワール・M B棟				301号室	
所在地		〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番37号					
交通①		日豊本線 大在駅 徒歩27分					
交通②		日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分					
交通③		日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分					
交通④							
間取り		2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築	
主要採光面		南	専有面積	58.37㎡	総戸数		
賃料		63,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道			町会費	800円	フリーレント		
契約一時金			更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		無	保証金		償却		
礼金		70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場		付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行		必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				
住宅保険			有	管理体制			
その他費用		ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円					
周辺環境	小学校	937m	中学校	3,377m	コンビニ	208m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 1, 169m / スーパー マルショク 大在店 3, 114m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 674m / その他 Seria 大在店 2, 252m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 1, 002m						
お部屋ラボ 大在店							
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							

物件番号 26003003420006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプードレッサー  セパレート  ミニキッチン  クローゼット  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  2階以上  最上階  カードキー  角部屋  室内洗濯場  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。