

フリガナ プリマヴェーラエトウ
 物件名称 プリマヴェーラE T O2

物件番号 26001022260006

取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番33号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	65,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用
 ルームクリーニング代:71,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円
 ファイテック:20,790円

周辺環境	小学校 579m	中学校 1,127m	コンビニ 438m	病院 1,165m
	その他 ダイレックス 大分店 390m / その他 スーパードラッグノザキ 羽屋店 664m / コンビニ セブンイレブン 大分古国府店 987m			

お部屋ラボ
 大分駅上野の森口店
 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
 oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャンプードレッサー	セレレート	ミニ冷蔵庫	ウォークインクローゼット	シャワートイレ	ガス	カードキー	角部屋
室内洗濯置場	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器			

その他 設備・条件
 インターネット使い放題