

フリガナ	パークサイド	
物件名称	パーク・サイド	102号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 2 丁目10番23号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.04㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 初回保証料：10,000円、月額保証料：総賃料の1%/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 647m 中学校 616m コンビニ 890m 病院 908m スーパー Aブライス 南大分店 897m / スーパー マルキョウ 大道店 1,377m / 大分医療事務専門学校 1,115m / 朝来野学園女子専門学校 1,390m / 明日香美容文化専門学校 1,541m / 生野家政専門学校 2,093m / 智泉総合福祉専門学校 2,167m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

[ohoyalabo\\_uenonomoriguchi@bunki.jp](mailto:ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp)

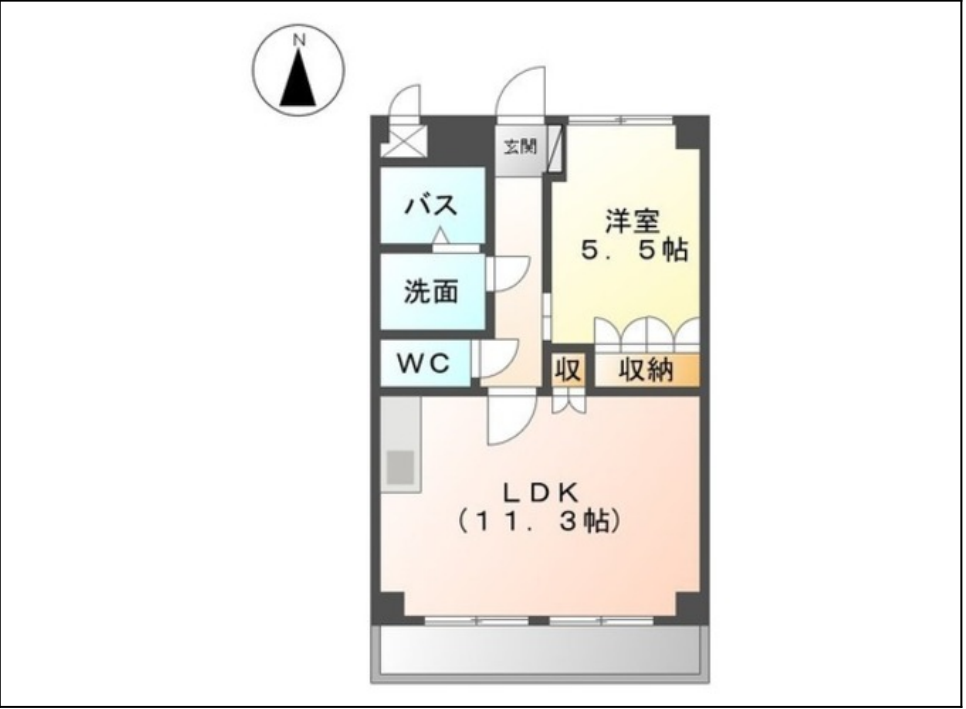
大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26001010420005

物件種別 ハイツ



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> シンク・ドラッグ・セパレート</div><div> ミニ冷蔵庫</div><div> 浴室乾燥機</div><div> シャワートイレカードキー</div><div> 室内洗濯置場</div><div> システムキッチン</div><div> フローリング</div><div> 二人入居可</div><div> CATV</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 給湯器</div></div>	