

フリガナ	ユーミーマンションベップイシガキ
物件名称	ユーミーマンション別府石垣
	106号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目1246番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,064m 中学校 1,423m コンビニ 784m 病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 678m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 335m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 784m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 677m / コンビニ ローソン 別府新港町店 645m

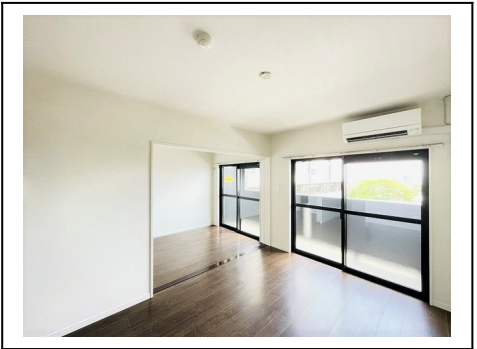
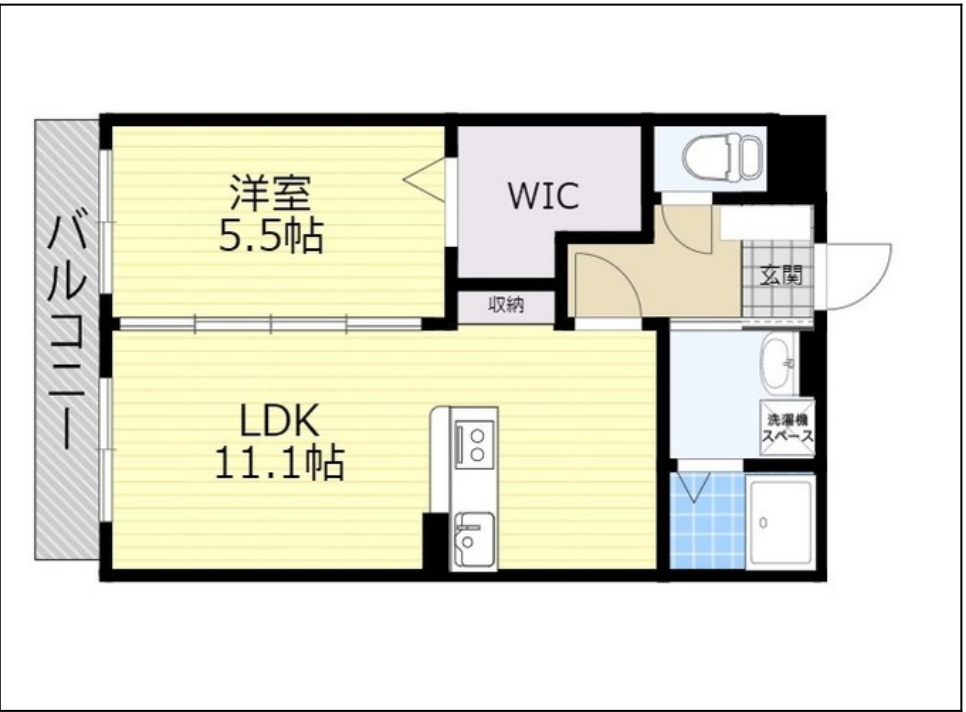
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007006230005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック モーターカー 宅配BOX カーゲージ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機 エレベータ 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送	インターネット使い放題