

フリガナ	ハーメインハラシンマチ
物件名称	ハーメイン原新町
	401号室

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町3番29号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年12月築	
主要採光面	東	専有面積	35.64㎡	総戸数	17戸	
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	任意加入	初回保証料：総賃料の50%、更新料：10,000円/年 引落手数料：1% /月				


住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:49,500円				
-------	----------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	815m	中学校	1,037m	コンビニ	174m	病院	560m
	スーパー マルキョウ 282m / スーパー マルキョウ 新貝店 376m / 公園 市民体育館 391m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 543m / コンビニ ファミリーマート 大分原新町 447m / コンビニ ローソン 大分松原店 537m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000140007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ エアコン</div> <div>給湯器 照明器具</div>	