

フリガナ	ソレイユ	
物件名称	ソレイユ1	102号室

物件番号 26004003430005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目3番11号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年3月築
主要採光面	南	専有面積	33.40㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 カードキー発行料:16,500円 クリーニング費:49,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	615m	中学校	1,816m	コンビニ	164m	病院	654m
	スーパー アテオ 岩田町店 1,240m / 公園 平和市民公園 1,020m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,071m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------