

フリガナ	ダイニシオヤコーポ	
物件名称	第2塩屋コーポ	302号室

所在地	〒874-0931 大分県別府市西野口町8番19号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年01月築	
主要採光面	南	専有面積	27㎡	総戸数	1戸	
賃料	31,000円	共益費	3,400円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	289m	病院	583m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 7 8 8 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 6 0 8 m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 5 2 5 m / その他 別府市役所 7 4 3 m / その他 エディオン ゆきでんき 8 2 1 m					

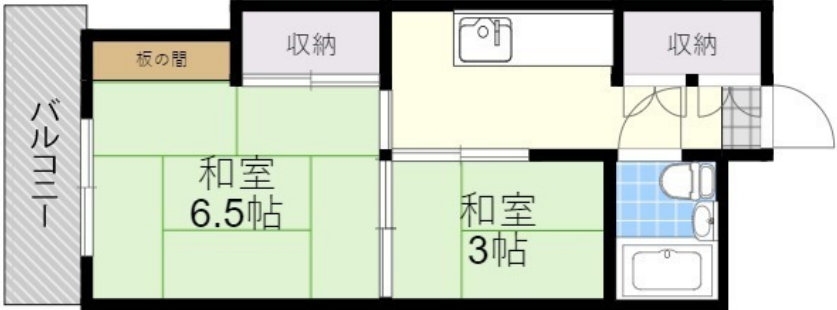
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001760002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  ペット相談  2階以上  CATV  エアコン	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。