

フリガナ ボンナガタ

物件名称 ボン長田

202号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留1丁目2番7号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分			
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成11年03月築
主要採光面	西	専有面積	26.25m <sup>2</sup>	総戸数 13戸
賃料	35,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：6,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 賃料総額の50% (月額総賃料が40,000円未満の場合は20,000円)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:22,000円			
周辺環境	小学校 650m	中学校 2,300m	コンビニ 195m	病院 822m  スーパー マルショク 舞鶴店 1,011m / スーパー アテオ 岩田町店 1,010m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 775m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 962m / コンビニ セブンイレブン 大分長浜町2丁目店 711m

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004009390013



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題