

フリガナ 物件名称	TSS別府1	202号室
--------------	--------	-------

物件番号 26007009790001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町6番5号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩35分	
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年9月築	
主要採光面	南	専有面積	50.78㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24（月額）：1,320円 クリーニング費：72,600円 鍵交換代：19,800円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック（簡易消火剤）：20,790円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	127m	病院	978m
	スーパー アテオ 南石垣店 526m / スーパー えきマチ1丁目 別府 1,002m / 公園 別府公園 855m / その他 ダイレックス 別府幸町店 248m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 536m / その他 別府市役所 807m					

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>2F+ 2階以上</p> <p>最上階</p> <p>角部屋</p> <p>室内 室内洗濯機場</p> <p>システムキッチン</p> <p>二人入居可</p> <p>エアコン</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------