

フリガナ	サクラヒルビートウ	
物件名称	さくらHILL B棟	302号室

物件番号 26007000670008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0844 大分県別府市火売8組番2号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩45分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩55分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩59分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	東	専有面積	52.5㎡	総戸数	1戸
賃料	62,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,000円	敷引	無	バイク置き場	

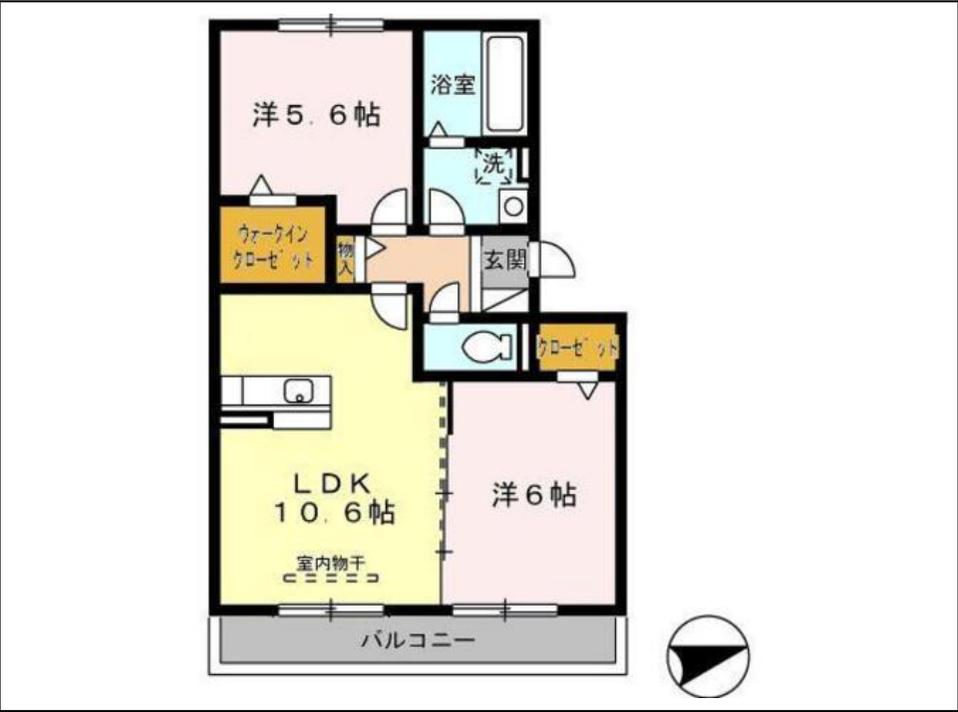
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 2,200円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:16,500円
-------	--------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 348m	中学校 576m	コンビニ 1,016m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 341m / その他 朝日出張所 416m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 768m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 1,164m / その他 ナフコ 別府鶴見店 992m			

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプーリッカー セパレート モーター分房 宅配BOX カーゲージ付 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ付        2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場        衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。