

フリガナ	セジュールチサトファイブ	
物件名称	セジュールちさと V	101号室

物件番号 26006007910001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0140 大分県大分市森町西5丁目284番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩67分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年10月築
主要採光面	南	専有面積	45.42㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校 860m	中学校 1,752m	コンビニ	病院 435m
	その他 バリミキ 森町店 450m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 517m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 692m / その他 マックハウス アクロスプラザ森町店 712m			

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------