

フリガナ	カーサーツダ
物件名称	カーサー津田
	101号室

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字八幡163番15号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩21分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築	
主要採光面	東	専有面積	48.26㎡	総戸数	4戸	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	53,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,000円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：23,100円 Gゼロパック：38,500円 クリーニング費：79,200円
-------	--

周辺環境	小学校 738m	中学校 898m	コンビニ 457m	病院 2,773m
	スーパー ミスターマックス 西大分店 1, 2 5 8 m / スーパー ナフコ 西大分店 1, 2 6 5 m / スーパー ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 2, 2 2 8 m / コンビニ デイリーヤマザキ 西大分店 1, 2 3 5 m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

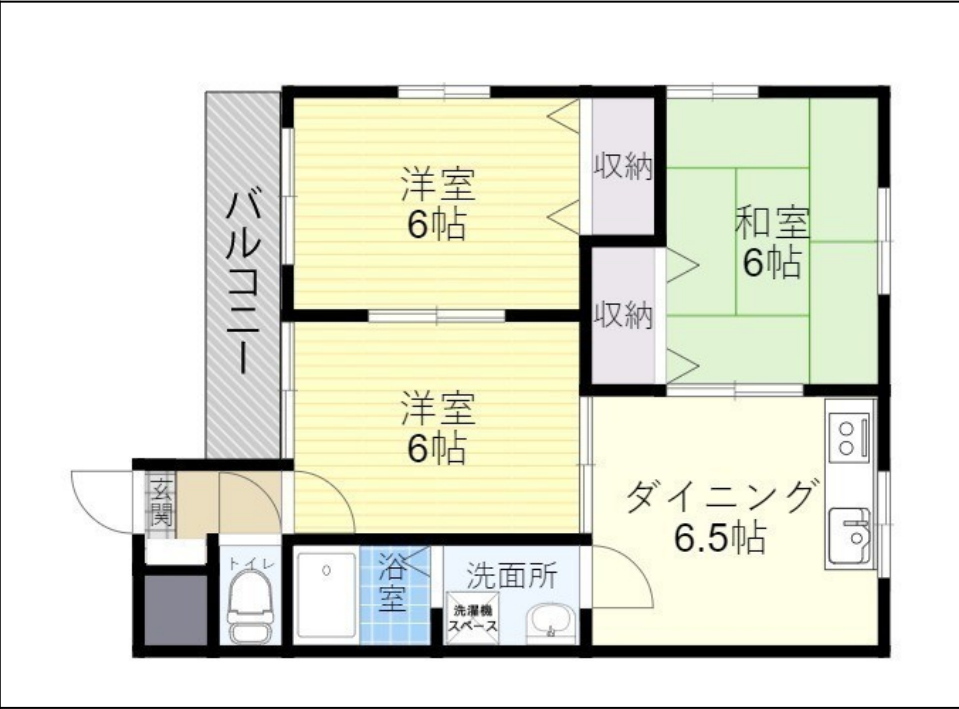
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001033010002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート シャフトイレ ガスの設置可 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。