

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | エステートムサシワン |
| 物件名称 | エステート武蔵1   |
|      | 102号室      |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26002006360001

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒873-0412<br>大分県国東市武蔵町古市333番     |
| 交通① | 日豊本線 杵築駅 バス乗車時間55分 花山団地前バス停 徒歩4分 |
| 交通② |                                  |
| 交通③ |                                  |
| 交通④ |                                  |

|        |         |                            |               |         |          |
|--------|---------|----------------------------|---------------|---------|----------|
| 間取り    | 1K      | 構造                         | 鉄筋コンクリート造 3階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                       | 2年間           | 築年数     | 平成12年2月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                       | 25.51㎡        | 総戸数     |          |
| 賃料     | 18,000円 | 共益費                        | 無             | 管理費     | 無        |
| 水道     | 3,000円  | 町会費                        | 500円          | フリーレント  | 1ヵ月間     |
| 契約一時金  |         | 更新料                        |               | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無       | 保証金                        |               | 償却      |          |
| 礼金     | 無       | 敷引                         |               | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 付       | 駐車場1台無料                    |               |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 加入要（保証料：賃料の80%（連帯保証人ありの場合） |               |         |          |

|      |   |            |      |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

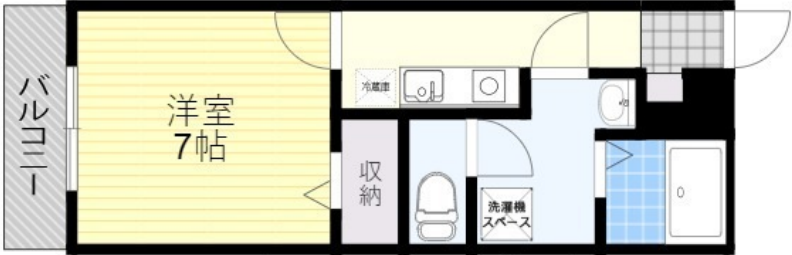
|       |                                                          |
|-------|----------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 |
|-------|----------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                     |     |           |           |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|
| 周辺環境 | 小学校                                                                                                                                 | 中学校 | コンビニ 462m | 病院 4,551m |
|      | 公園 安岐体育館 4,161m / 公園 安岐野球場 4,430m / その他 コメリ 国東店 219m / その他 武蔵総合支所 852m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分空港店 3,225m / その他 ココカラファイン 安岐店 5,674m |     |           |           |

お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





※略図につき、現状を優先します。



| 設備・条件                                                                                                  | その他 設備・条件 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <div>0 敷礼保 敷+保0円</div> <div>セパレート シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器</div> <div>フリーレント</div> |           |