

フリガナ	シャングリラアンゾウ	
物件名称	シャングリラ安蔵	B号室

物件番号 26004012620001

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原122番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年2月築
主要採光面		専有面積	72.86㎡	総戸数	
賃料	83,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイティック:27,720円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:71,500円 ちんたいライフサポート:660円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	737m	中学校		コンビニ	622m	病院	
	スーパー Aプライス 東大分店 1,342m / 公園 大分市桃園公園内施設 1,090m / その他 ベスト電器 高城店 977m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1,327m / コンビニ ファミリーマート 大分明治北 466m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き ミニキッチン シャワートイレ ガス カスタム設備 ペット相談 室内洗濯機 エアコン 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。