フリガナ	クレセントビル		
物件名称	クレセントビル		202号室

所在地	〒870-0860 大分県大分市明磧町２丁目7番22号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年08月築
主要採光面	南	専有面積	43.74㎡	総戸数	8戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ　初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	水道料:2,000円 町費:450円 ぶんきゼロＶ会費:2,000円 ぶんきｻﾎﾟｰﾄ24:1,100円 抗菌施工代:16,500円 ＳＡＴ119:6,380円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円

周辺環境				
	小学校	中学校	コンビニ　134m	病院　139m
	スーパー コープ ２８８m			

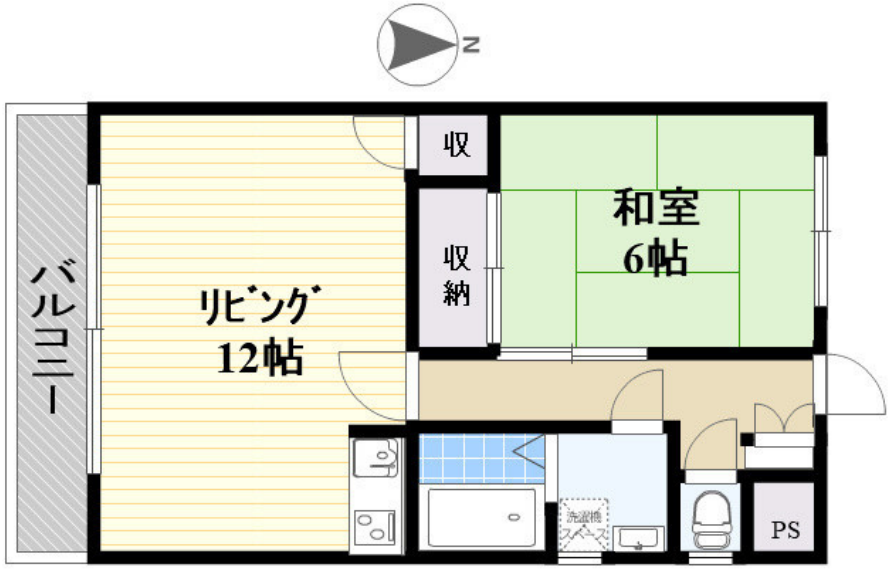
お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





物件番号　26005000020005

取引態様　専任媒介
物件種別　アパート







設備・条件	その他 設備・条件
敷礼保 0 敷・礼・保0円　セパレート　ガス ガスコンロ設置可　2F 2階以上　室内 室内洗濯置場　フローリング　エアコン　給 給湯器	

印刷日 西暦2024年03月29日 情報有効期限 西暦2024年04月05日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。