

フリガナ	レモンテラスハサマ	
物件名称	レモンテラスHASAMA	305号室

物件番号 26005007730020

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒879-5506 大分県由布市挾間町挾間494番		
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩9分		
交通②	久大本線 鬼瀬駅 徒歩46分		
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩48分		
交通④			


間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築	
主要採光面	南	専有面積	42.33㎡	総戸数	24戸	
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60% 年間保証料10000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 24Hサポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	571m	中学校	1,021m	コンビニ	197m	病院
	スーパー イオン 挾間店 986m / その他 由布市消防署 386m / その他 挾間庁舎 645m / その他 ファッションセンターしまむら 挾間店 683m / その他 西松屋 由布挾間店 758m / その他 ホームワイド 挾間店 847m						

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き ショールラッカーセパレート オートロック モニタリングカメラ カーフガード 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。