

フリガナ	ダイイチセイヤマンション
物件名称	第1清弥マンション
	402号室

所在地	〒870-0154 大分県大分市高城西町31番5号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築	
主要採光面	南	専有面積	27.09㎡	総戸数	15戸	
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50% 年間保証料：10,000円/年（最低保証）

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1：4,000円 定額水道料：2,200円 町費：500円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：38,500円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,700m 中学校 850m コンビニ 452m 病院
	スーパー イオン 高城店 391m / スーパー マルショク 高城店 530m / その他 ダイソー イオン高城店 392m / その他 メガネのヨネザワ イオン高城店 286m / その他 ダイソー 大分高城店 560m / その他 洋服の青山 大分高城店 661m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004006870001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 駅近 セパレート 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 フリーレント	