

フリガナ	エスペランサ
物件名称	エスペランサ（別府市鉄輪東）
	B101号室

所在地	〒874-0042 大分県別府市鉄輪東5番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年02月築	
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	10戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：4,400円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック：20,790円 A L S O K ロック：2,200円 クリーニング費：58,300円 鍵交換代：20,900円 Gゼロパック：38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	828m	病院	1,695m
	スーパー マルショク やまなみ 7 1 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 6 2 4 m / その他 ダイレックス やまなみ店 7 7 5 m / その他 Seria 別府店 1, 4 4 9 m / その他 はるやま 別府店 1, 4 6 6 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005810007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ

キッチン

シャワートイレ

室内洗濯置場

フローリング

二人入居可

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題