

フリガナ プランドールキタハマ

物件名称 プランドール北浜

402号室

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築665番257号
-----	---------------------------------

交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩65分
-----	----------------

交通②	
-----	--

交通③	
-----	--

交通④	
-----	--

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
-----	------	----	-----------	-----

契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年12月築
------	--------	------	-----	-----	-----------

主要採光面	南	専有面積	59.24m <sup>2</sup>	総戸数	12戸
-------	---	------	---------------------	-----	-----

賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
----	---------	-----	--------	-----	--

水道		町会費		フリーレント	
----	--	-----	--	--------	--

契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
-------	--	-----	--	---------	---------

敷金	無	保証金	無	償却	
----	---	-----	---	----	--

礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
----	---	----	---	--------	--

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:1,100円			
-----	--------	--------------	--	--	--

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 月額総賃料50%、年間保証料10000円/年			
--------	-----	---	--	--	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
------	---	------------	------	--	--	--

その他費用	駐車料 2:1,100円 町費:500円 CATV利用料:1,320円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:68,200円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円					
-------	---	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	236m	病院	
------	-----	-----	------	------	----	--

周辺環境	スーパー サンリブ 杵築 1,086m / その他 ダイレックス 杵築店 257m / その他 杵築市役所 939m / その他 マツモトキヨシ 杵築店 1,054m / その他 ホームワイド 杵築店 1,091m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 杵築店 1,387m					
------	---	--	--	--	--	--

お部屋ラボ 日出店	〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:oheyalabo_hiji@bunki.jp">oheyalabo_hiji@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		
--------------	---	--	--

物件番号 26002005010001

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

設備・条件	 數礼保0円	 セバート	 ガス	 2階以上	 室内洗濯置場	 フローリングエアコン	 駐輪場
その他 設備・条件	 保証人不要	 給湯器					

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。