

フリガナ ショウエイソウ

物件名称 松栄荘

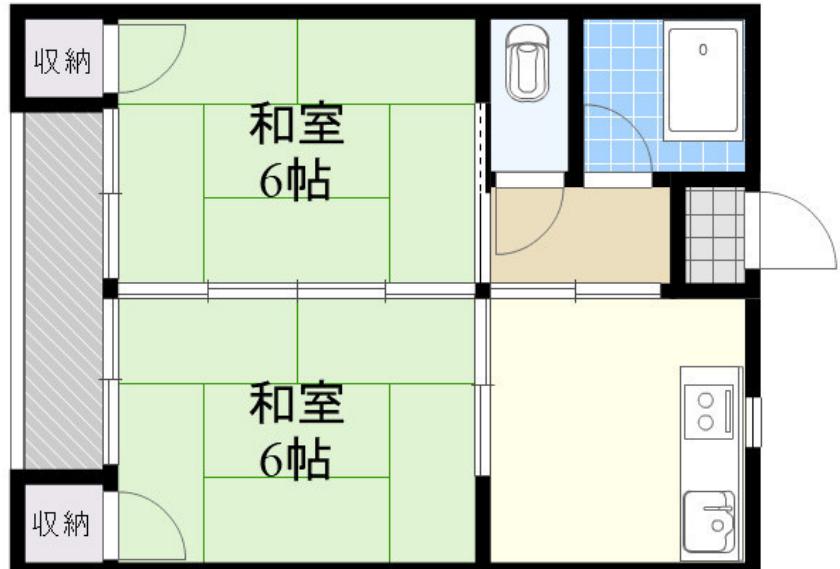
203号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0152 大分県大分市大字牧18番2号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩28分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年10月築
主要採光面	南	専有面積	36.3m ²	総戸数	6戸
賃料	32,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	70,400円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料11,000円/年 (40,000円)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,277m	病院 1,405m スーパー マックスバリュ 桜坂店 693m / スーパー アテオ 下郡店 1,214m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1,369m / その他 クラフトハートトーカイ 牧店 1,190m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,299m

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004001820002



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート ガス 2階以上 角部屋 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。