

フリガナ	ラバレンシアツー
物件名称	ラ バレンシア 2
	101号室

所在地	〒870-0303 大分県大分市大字里 2 1 9 8 番 1 号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩45分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	45.82㎡	総戸数		
賃料	40,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,151m 中学校 1,398m コンビニ 930m 病院 4,413m
	スーパー マルミヤストア坂ノ市店 1, 2 5 5 m

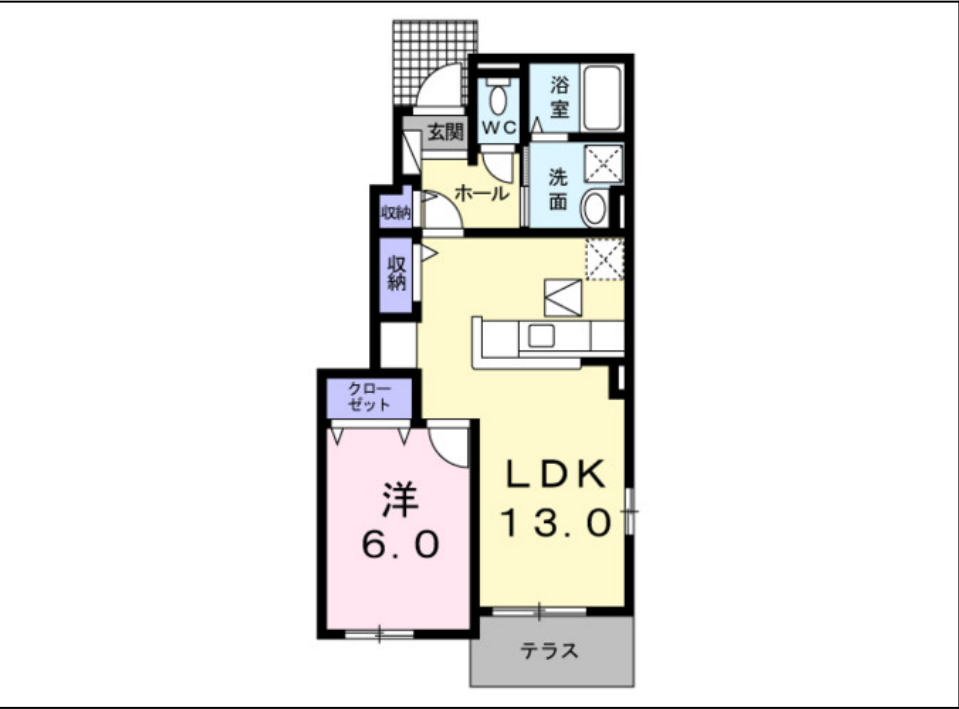
お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003003930004



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 数・礼・保0円 追い焚き シャブドレッサー セパレート モニタリング付 浴室乾燥機 シャワートイレ カコンロ 角部屋</div> <div>室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。